



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 22

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	906 332,00	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	524 368,30	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	853 096,64	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	272 831,22	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	422 500,43	ежедневно	руб/кв.м.	3,17
Техническое обслуживание инженерного оборудования	695 754,68	ежедневно	руб/кв.м.	5,23
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	22 625,03	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	11 977,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	101 812,63	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	388 618,13	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	50 573,59	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	471 132,94	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	24 621,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	24 621,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	338 728,27	ежедневно	руб/кв.м.	2,55
Холодное водоснабжение ОДН	19 698,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
Компонент на тепловую энергию ОДН	29 926,86	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Водоотведение ОДН	17 214,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
ВСЕГО	5 176 434,00	-	-	38,89